



Referat af afdelingsmødet i afdeling 20

**Mødet blev afholdt i Aksen, Hvedemarken 1, 6400 Sønderborg
d. 10. september 2024 kl. 19.00**

Beboere fremmødt: 13

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent**
Allan Hansen blev valgt
- 2. Godkendelse forretningsorden**
Godkendt som fremlagt
- 3. Afdelingsbestyrelsens beretning**
Afdelingsbestyrelsen orienterede
- 4. Forelæggelse af regnskab 2023**
Afdelingen kom ud med overskud på 18.060 kr.
- 5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt
Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 1,92% - **Godkendt**
- 6. Indkomne forslag**
 - a) Husorden og leveregler - udformning og udseende ændres. **Godkendt**
 - b) Ændring i råderetsregler – læhegn – **Godkendt**
 - c) Hjertestarter – **Forslag trukket tilbage**
- 7. Valg til afdelingsbestyrelsen**
Johanne Labansen blev valgt som bestyrelsesmedlem
- 8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Margit Nielsen blev valgt som 1. suppleant
Helle Nørbæk Sivertsen blev valgt som 2. suppleant
- 9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**
Susanne Vivi Poulsen, Leif Thomsen og Johanne Labansen blev valgt som repræsentantskabsmedlemmer
Ingen suppleanter blev valgt
- 10. Orientering fra organisationsbestyrelsen**
Orientering fra Allan Hansen
- 11. Eventuelt**
 - Vask af container
 - Sko i opgange
 - Mere "action" på klager – hvornår griber boligforeningen ind
 - Folk kommer udefra med affald
 - Olie til altan
 - Oprydning af cykler og knallerter